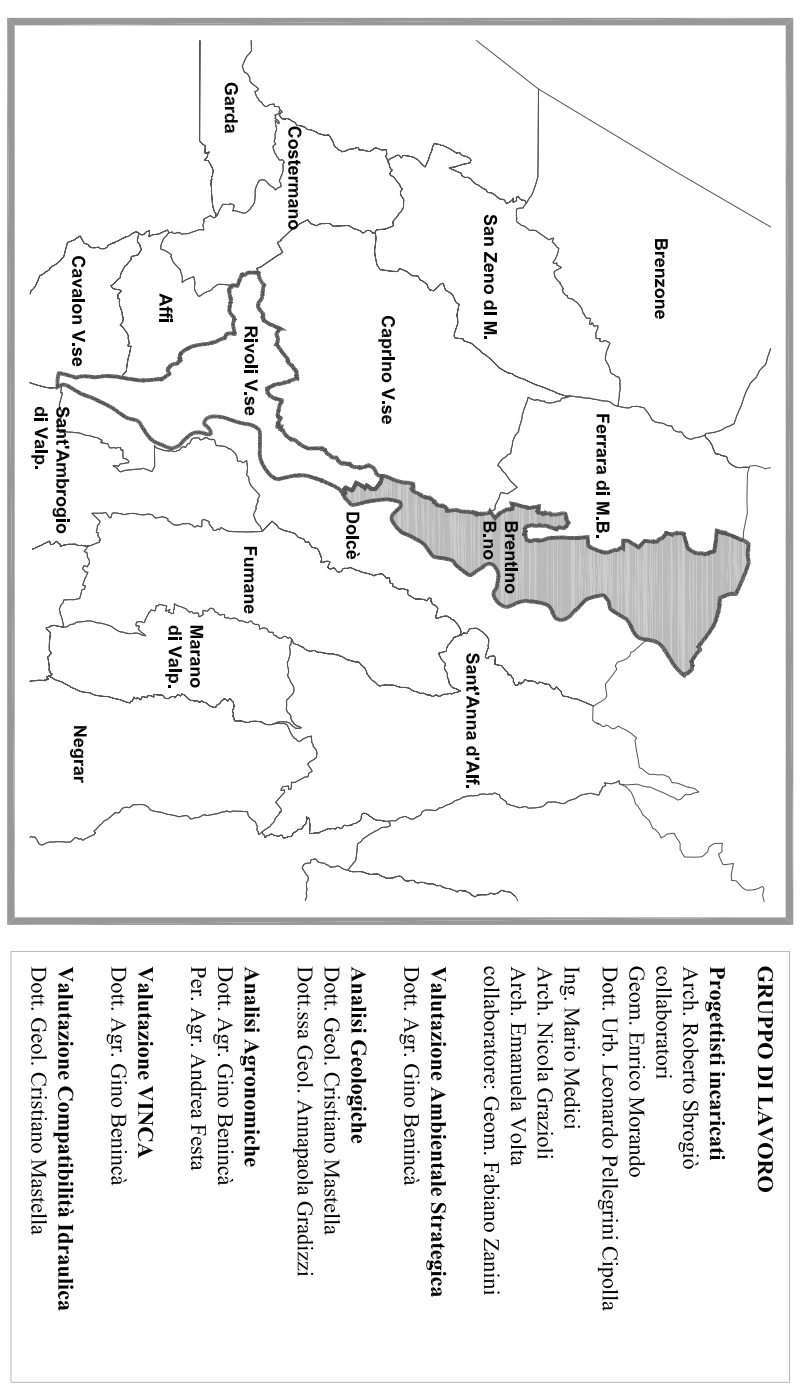


Carta della Trasformabilità

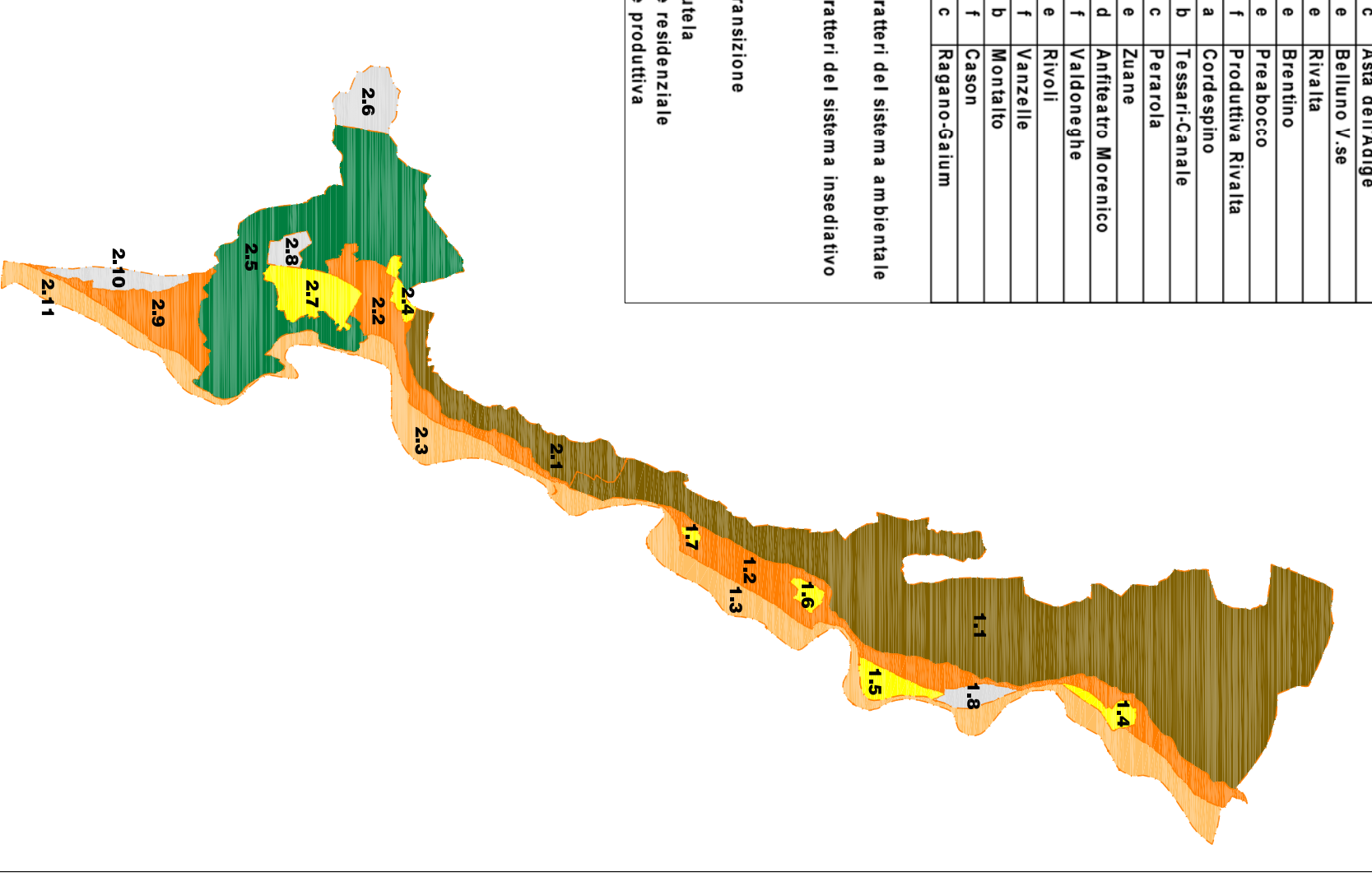
Comune di Bertinoro Belmino



UFFICIO PRODOTTORE
 Comune di Bertinoro
 Comune di Bertinoro Veronese
 Via S. Antonio 10
 37020 Bertinoro (Verona)
 Tel. 0445/460211
 Fax 0445/460212
 E-mail: bertinoro@comune.bertinoro.vr.it

UFFICIO APPROVATORE
 Regione Veneto
 Direzione Regionale Urbanistica e Territorio
 Via S. Antonio 10
 37020 Bertinoro (Verona)
 Tel. 0445/460211
 Fax 0445/460212
 E-mail: bertinoro@comune.bertinoro.vr.it

GRUPPI	INSEMI TIPO	BOLE
1	1.1	1.1.1
2	2.1	2.1.1
3	3.1	3.1.1
4	4.1	4.1.1
5	5.1	5.1.1
6	6.1	6.1.1
7	7.1	7.1.1
8	8.1	8.1.1
9	9.1	9.1.1
10	10.1	10.1.1
11	11.1	11.1.1
12	12.1	12.1.1
13	13.1	13.1.1
14	14.1	14.1.1
15	15.1	15.1.1
16	16.1	16.1.1
17	17.1	17.1.1
18	18.1	18.1.1
19	19.1	19.1.1
20	20.1	20.1.1
21	21.1	21.1.1
22	22.1	22.1.1
23	23.1	23.1.1
24	24.1	24.1.1
25	25.1	25.1.1
26	26.1	26.1.1
27	27.1	27.1.1
28	28.1	28.1.1
29	29.1	29.1.1
30	30.1	30.1.1
31	31.1	31.1.1
32	32.1	32.1.1
33	33.1	33.1.1
34	34.1	34.1.1
35	35.1	35.1.1
36	36.1	36.1.1
37	37.1	37.1.1
38	38.1	38.1.1
39	39.1	39.1.1
40	40.1	40.1.1
41	41.1	41.1.1
42	42.1	42.1.1
43	43.1	43.1.1
44	44.1	44.1.1
45	45.1	45.1.1
46	46.1	46.1.1
47	47.1	47.1.1
48	48.1	48.1.1
49	49.1	49.1.1
50	50.1	50.1.1
51	51.1	51.1.1
52	52.1	52.1.1
53	53.1	53.1.1
54	54.1	54.1.1
55	55.1	55.1.1
56	56.1	56.1.1
57	57.1	57.1.1
58	58.1	58.1.1
59	59.1	59.1.1
60	60.1	60.1.1
61	61.1	61.1.1
62	62.1	62.1.1
63	63.1	63.1.1
64	64.1	64.1.1
65	65.1	65.1.1
66	66.1	66.1.1
67	67.1	67.1.1
68	68.1	68.1.1
69	69.1	69.1.1
70	70.1	70.1.1
71	71.1	71.1.1
72	72.1	72.1.1
73	73.1	73.1.1
74	74.1	74.1.1
75	75.1	75.1.1
76	76.1	76.1.1
77	77.1	77.1.1
78	78.1	78.1.1
79	79.1	79.1.1
80	80.1	80.1.1
81	81.1	81.1.1
82	82.1	82.1.1
83	83.1	83.1.1
84	84.1	84.1.1
85	85.1	85.1.1
86	86.1	86.1.1
87	87.1	87.1.1
88	88.1	88.1.1
89	89.1	89.1.1
90	90.1	90.1.1
91	91.1	91.1.1
92	92.1	92.1.1
93	93.1	93.1.1
94	94.1	94.1.1
95	95.1	95.1.1
96	96.1	96.1.1
97	97.1	97.1.1
98	98.1	98.1.1
99	99.1	99.1.1
100	100.1	100.1.1



- ATO di tipo AGRARIO
- ATO di tipo RESIDENZIALE IN TRASIZIONE
- ATO di tipo AGRICOLTURA LIVELLA
- ATO di tipo PASADISTICO IN TUTELA
- ATO di tipo AGRICOLO A DOMINANTE RESIDENZIALE
- ATO di tipo AGRICOLO A DOMINANTE PRODUTTIVA

INNOVAZIONE DEGLI AMBITI TERRITORIALI OMOGENI - ATO

- Centri comunali**
 Confine del PATI
- AZIONI STRATEGICHE**
- Articoli di urbanizzazione consolidata e provvisoria destinazione produttiva e commerciale** Art. 13.1
- Articoli di urbanizzazione omogenea e provvisoria destinazione produttiva e commerciale** Art. 13.2
- Articoli di edificazione omogenea e provvisoria destinazione residenziale** Art. 13.3
- Articoli di edificazione omogenea e provvisoria destinazione produttiva** Art. 13.4
- Articoli di miglioramento della qualità urbana** Art. 13.5
- Aree di riqualificazione e riconversione** Art. 13.4.1
- Interventi di riqualificazione e riconversione** Art. 13.4.2
- Opere idrogeologiche** Art. 13.5
- Limiti della nuova edificazione** Art. 13.6
- Linee preferenziali di sviluppo insediativo residenziale** Art. 13.7
- Linee preferenziali di sviluppo insediativo per strutture destinate a uso produttivo** Art. 13.8
- Commercio e Distribuzione**
- Produttiva**
- Turistico - Ricettiva**
- Servizi di interesse comune di maggior rilevanza** Art. 13.9
- VALORI E TUTELE**
- Antichità e Monumenti** Art. 14.1
- Centri storici** Art. 14.2
- Vali individuati nella pubblicazione dell'Atto Regionale per la Valle del Veneto** Art. 14.3
- Edifici a valore monumentale, testimoniale, architettonico-culturale** Art. 14.4
- Elementi di architettura industriale** Art. 14.5
- Corti medievali** Art. 14.6
- Aree di tutela agricola** Art. 14.7
- Aree medio** Art. 14.8
- Aree di connessione naturalistica (Gullifer zone)** Art. 14.9
- Corridoi ecologici principali** Art. 14.10
- Isola ad elevata naturalità (Sheeping stone)** Art. 14.11
- Bastioni infrastrutturali** Art. 14.12
- Imponenti di fronte del terreno agricolo: mitigazione dell'impatto ambientale delle strutture** Art. 14.13
- SISTEMA RELAZIONALE**
- Visibilità di connessione territoriale** Art. 16.1
- Visibilità di connessione extraurbana** Art. 16.1
- Direttici principali per l'organizzazione delle connessioni urbane** Art. 16.2
- Mitigazione dell'impatto visuale e della capacità di drenaggio delle opere infrastrutturali** Art. 16.3
- Connessioni viabilistiche da riorganizzare** Art. 16.4
- Attrezzature e servizi di supporto alla mobilità** Art. 16.5
- Percorsi pedonali/ ciclopedonali** Art. 16.6

